

UFFICIO TECNICO ASSOCIATO
DEI COMUNI DI
CARENNO – ERVE – MONTE MARENZO

AVVISO

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI IDONEI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA E CONTROLLO IN MATERIA DI EDILIZIA STRUTTURALE E SISMICA PER IL TRIENNIO 2021/2023.

Visto il D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii. relativamente alla normativa in materia di costruzioni in zone sismiche;

Vista la legge regionale 12 ottobre 2015, n. 33 "Disposizioni in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche";

Vista la D.G.R. 30 marzo 2016 n. X/5001 "Approvazione delle linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle funzioni trasferite ai comuni in materia di sismica"

Preso atto che la legge regionale n. 33/2015 e la D.G.R. n. X/5001 del 30.03.2016 hanno stabilito il trasferimento ai Comuni delle competenze in materia di opere o costruzioni e vigilanza in zone sismiche, per le opere ricadenti sul loro territorio;

Preso atto della natura specialistica e delle competenze tecniche di alta specializzazione richieste per l'espletamento del servizio in oggetto non presenti all'interno della struttura comunale;

Ritenuto pertanto di dover ricercare e individuare professionalità all'esterno dell'Ente a cui affidare il servizio di verifica di interventi strutturali con caratteristiche antisismiche;

Preso atto che l'incarico in oggetto rientra tra i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura, anche integrati, così come definiti dall'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto opportuno procedere ad un'indagine di mercato per l'individuazione di soggetti esterni all'Ente in possesso di idonei requisiti, per l'eventuale affidamento del servizio, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 28.04.2016, n. 50

SI RENDE NOTO

che è indetta una indagine di mercato per individuare soggetti tecnici specializzati in materia strutturale antisismica per l'istruttoria, i controlli a campione, la predisposizione delle certificazioni e i controlli sulle opere in fase di esecuzione, ai sensi del D.P.R. n.380/2001, della L.R. n. 33/2015 e della D.G.R. 30.03.2016, n. X/5001.

Il servizio oggetto di incarico comprende la redazione di relazioni strutturali finalizzate all'attività di istruttoria - controllo - predisposizioni di certificazioni e sopralluoghi in cantiere, ai sensi del D.P.R. 380/2001, della L. R. n. 33/2015 e della D.G.R. X 5001/2016 e s.m.i.

L'attività è finalizzata:

- a) all'istruttoria e al controllo tecnico sui progetti depositati (art. 10 L.R. 33/2015 - allegato H art. 6 della DGR 30 marzo 2016 n. X/5001);
- b) al rilascio della certificazione (art. 90 D.P.R. 380/01 - art. 8 L. R. 33/2015 - allegato B art. 2. 2. della DGR 30 marzo 2016 n. X/5001);

- c) al controllo a campione sui progetti depositati, anche mediante sopralluoghi in cantiere (art. 10 della L.R. 33/2015 - allegato H punto 2.2. della DGR 30 marzo 2016 n. X/5001).

In particolare:

A) Istruttoria e controllo tecnico sui progetti depositati

L'attività di controllo sui progetti depositati si svolge mediante istruttoria, volta a verificare la correttezza e completezza della modulistica e della documentazione presentata con particolare riguardo alla:

- correttezza della procedura di deposito in relazione all'ambito di intervento
- corrispondenza e completezza della documentazione presentata rispetto a quanto previsto all'allegato "E contenuto minimo della documentazione"

L'attività si conclude con l'apposizione di un visto sul progetto depositato di avvenuta verifica formale.

B) Rilascio della certificazione, tale attività consiste:

- a) **istruttoria dei progetti depositati** volta alla verifica della correttezza e completezza della modulistica e della documentazione presentata
- b) **esame dei contenuti della documentazione presentata** con riferimento alla:
- correttezza della procedura di deposito in relazione all'ambito di intervento
 - rispondenza e completezza della documentazione presentata rispetto a quanto previsto nell'allegato "E-contenuto minimo della documentazione"
 - adeguatezza degli approfondimenti e delle verifiche condotte in relazione all'intervento rispetto alle norme tecniche per le costruzioni ed alla pericolosità del sito
 - congruità delle ipotesi e delle assunzioni progettuali in relazione all'intervento rispetto alle norme tecniche delle costruzioni (N.T.C. 2008)
- c) **predisposizione della certificazione di cui all'art. 8 L.R. 33/15** per interventi di sopraelevazione delle costruzioni, come indicato nel testo normativo sotto riportato:

"La realizzazione degli interventi di sopraelevazione è subordinata al rilascio, da parte dell'autorità competente, ai sensi dell'art. 2 della L.R. 33/2015 della certificazione, per gli interventi localizzati in zona 3 e 4.

Per gli interventi di sopraelevazione localizzati in zone 3 e 4, l'istanza per il rilascio della certificazione è corredata dalla documentazione di cui all'allegato E "Contenuto minimo della documentazione e dell'istanza" e dell'attestazione di idoneità di cui sopra.

L'autorità competente conclude il procedimento ai sensi, e per gli effetti dell'art. 90 comma 2 del D.P.R. 380/2001, nel rispetto della vigente normativa in materia di procedimento amministrativo entro i termini di sessanta giorni dalla data di avvio dello stesso, rilasciando la certificazione ovvero comunicando il diniego motivato e la contestuale archiviazione dell'istanza, previa applicazione dell'art. 10 bis della legge 241/1990"

C) Controllo a campione sui progetti depositati con particolare riguardo alla:

- adeguatezza degli approfondimenti e delle verifiche condotte in relazione all'intervento rispetto alle norme tecniche per le costruzioni ed alla pericolosità del sito
- congruità delle ipotesi e delle assunzioni progettuali in relazione all'intervento rispetto alle norme tecniche per le costruzioni (N.T.C. 2008)

L'attività si svolge secondo i criteri e mediante sorteggi a campione indicati all'art. 3 e 4 dell'allegato H della D.G.R. x/5001 e si conclude entro sessanta giorni con la comunicazione dell'esito ai soggetti interessati.

Il controllo può svolgersi anche mediante sopralluoghi in cantiere finalizzati ad accertare la sostanziale rispondenza dei lavori realizzati alla documentazione progettuale oggetto di deposito sismico.

A conclusione del sopralluogo dovrà essere redatto apposito verbale che rilevi, ove occorra, le eventuali difformità riscontrate o che certifichi la rispondenza delle opere al progetto depositato.

IMPORTO PRESUNTO DEL SERVIZIO

L'importo presunto del servizio oggetto di affidamento è determinato in €. 7.650,00 al netto dei contributi previdenziali e dell'I.V.A. calcolato su un numero presunto dei depositi annuali di pratiche da istruire, da controllare per le quali predisporre certificazione, determinato sulla base del dato storico delle pratiche edilizie presentate è pari a:

n. 50 pratiche annue da istruire - controllo tecnico

n. 10 pratiche annue per la certificazione

n. 20 pratiche annue da verificare a campione

L'importo presunto del servizio e la stima delle pratiche è riferito ai tre Comuni dell'Ufficio Tecnico Associato per il triennio 2021-2023.

Gli importi previsti per le prestazioni oggetto di incarico, compreso le spese, al netto dei soli contributi previdenziali e dell'IVA sono i seguenti:

- €. 40,00 per ogni pratica relativamente all'istruttoria e al controllo tecnico su tutti i progetti depositati in materia di edilizia strutturale ed antisismica
- €. 190,00 per rilascio di certificazione per sopraelevazione di edifici con volumetria, compreso il sopralzo, sino a mc. 1.000,00
- €. 260,00 per rilascio di certificazione per sopraelevazione di edifici con volumetria, compreso il sopralzo, superiore a mc. 1.000,00
- €. 260,00 per ogni pratica sottoposta a verifica ai sensi dell'allegato H, p.to 3.1 della D.G.R. X/5001
- €. 190,00 per ogni pratica sottoposta a verifica ai sensi dell'allegato H, p.to 3.2 della D.G.R. X/5001
- €. 150,00 per ogni pratica sottoposta a verifica ai sensi dell'allegato H, p.to 3.3 della D.G.R. X/5001
- €. 190,00 per ogni pratica sottoposta a verifica ai sensi dell'allegato H, p.to 3.4 della D.G.R. X/5001
- €. 150,00 per ogni pratica sottoposta a verifica ai sensi dell'allegato H, p.to 3.5 della D.G.R. X/5001
- €. 90,00 per ogni sopralluogo eseguito in cantiere su richiesta dell'Amministrazione Comunale con l'avvertenza che, qualora si tratti di edifici di proprietà comunale gli importi di cui sopra saranno oggetto di una decurtazione pari al 40%

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono partecipare all'indagine di mercato i soggetti prestatori di servizi attinenti di cui all'art. 46, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario lo stesso deve essere espletato da professionisti in possesso:

- laurea quinquennale o specialistica in ingegneria o in architettura
- abilitazione all'esercizio della professione da almeno 10 anni
- requisiti di idoneità professionale di cui al D.Lgs. n. 50/2016
- cittadinanza italiana o appartenenza ad uno stato membro dell'Unione Europea
- insussistenza di cause di incompatibilità per l'espletamento della prestazione
- inesistenza di eventuali conflitti di interesse con i Comuni di Carenno Erve e Monte Marenzo
- godimento dei diritti civili e politici e insussistenza di cause di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione
- assenza di violazioni definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse e alle norme di contributi previdenziali e assistenziali secondo la legislazione italiana o dello stato membro in cui il professionista è stabilito
- adeguato curriculum professionale da cui risulti comprovata esperienza in materia di progettazione strutturale e antisismica
- assenza di sanzioni disciplinari/sospensioni irrogate dall'Ordine di appartenenza
- possesso di polizza assicurativa per la copertura della propria responsabilità professionale con adeguati massimali

Il candidato dovrà espressamente dichiarare che non sussiste alcuna delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016 allo svolgimento dell'incarico e:

- di essere consapevole che nei confronti dei professionisti che siano contestualmente titolari di cariche elettive presso altri Enti è fatto divieto, per il comune di corrispondere emolumenti, eccezion fatta per il rimborso delle spese sostenute, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 5 D.L. n.78/2010 convertito nella l. n. 122/2010 (deliberazione della Corte dei Conti -SEZIONE AUTONOMIE n. 11/SEZAUT/2016/QMIG)
 - di non aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex dipendenti pubblici che hanno cessato il rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione da meno di tre anni i quali, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto di quest'ultime ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001
 - l'insussistenza di gradi di parentela entro il quarto grado o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori e i dirigenti/responsabili dei Comuni di Carenno Erve e Monte Marenzo
 - di essere a conoscenza che, in applicazione del vigente Piano Triennale Anticorruzione, al professionista incaricato è vietato, durante l'esecuzione dell'incarico e per il biennio successivo, di intrattenere rapporti di servizio o fornitura o professionali in genere con gli amministratori e dirigenti/responsabili e loro famigliari stretti (coniuge e conviventi)
 - di obbligarsi a rispettare e a fare rispettare dai propri dipendenti o collaboratori, quando operano presso le strutture del comune o a servizio dello stesso, il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013, la violazione degli obblighi di comportamento comporterà per il Comune la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della gravità o reiterazione, la stessa sia ritenuta grave, previo espletamento di una procedura che garantisca il contraddittorio.
- L'assenza di uno dei requisiti previsti per la partecipazione sarà motivo di esclusione.

TEMPI

L'incarico dovrà essere espletato, con la consegna della relativa documentazione, entro 30 giorni dalla consegna delle pratiche.

Per ogni giorno di ritardo, sui tempi indicati, verrà applicata una penale in ragione dell'1% del corrispettivo professionale sino ad un massimo del 10% con l'avvertenza che l'Amministrazione Comunale si riserva, nel caso di ritardi ingiustificabili, di revocare il servizio conferito incamerando la cauzione contrattuale.

Il professionista incaricato dovrà svolgere il servizio presso le sedi dei tre Comuni al fine di poter avere accesso alle pratiche depositate presso ciascun Ente.

Qualora si fosse interessati ad assumere il presente servizio si invita a presentare la percentuale di sconto (in cifra e lettere) che si intende applicare sui prezzi sopra esposti **attraverso la piattaforma SINTEL (ID 136060364 – COMUNE DI MONTE MARENZO)**

entro e non oltre le ore 10.00 del giorno 06.04.2021, allegando :

- curriculum professionale
- dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, con allegato fotocopia documento d'identità, con la quale il professionista attesta:
 - di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui al D.Lgs. n. 50/2016
 - di avere la cittadinanza italiana o appartenenza ad uno stato membro dell'Unione Europea
 - l'insussistenza di cause di incompatibilità per l'espletamento della prestazione inesistenza di eventuali conflitti di interesse con il Comune
 - di avere il godimento dei diritti civili e politici e insussistenza di cause di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione
 - l'assenza di violazioni definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse e alle norme di contributi previdenziali e assistenziali secondo la legislazione italiana o dello stato membro in cui il professionista è stabilito
 - di avere un adeguato curriculum professionale da cui risulti comprovata esperienza in materia di progettazione strutturale e antisismica
 - l'assenza di sanzioni disciplinari/sospensioni irrogate dall'Ordine di appartenenza

- il possesso di polizza assicurativa per la copertura della propria responsabilità professionale con adeguati massimali
- di essere consapevole che nei confronti dei professionisti che siano contestualmente titolari di cariche elettive presso altri Enti è fatto divieto, per il comune di corrispondere emolumenti, eccezion fatta per il rimborso delle spese sostenute, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 5 D.L. n.78/2010 convertito nella l. n. 122/2010 (deliberazione della Corte dei Conti -SEZIONE AUTONOMIE n. 11/SEZAUT/2016/QMIG)
- di non aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex dipendenti pubblici che hanno cessato il rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione da meno di tre anni i quali, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto di quest'ultime ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001
- l'insussistenza di gradi di parentela entro il quarto grado o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori e i dirigenti/responsabili dei Comuni di Carenno Erve e Monte Marenzo
- di essere a conoscenza che, in applicazione del vigente Piano Triennale Anticorruzione, al professionista incaricato è vietato, durante l'esecuzione dell'incarico e per il biennio successivo, di intrattenere rapporti di servizio o fornitura o professionali in genere con gli amministratori e dirigenti/responsabili e loro famigliari stretti (coniuge e conviventi)
- di obbligarsi a rispettare e a fare rispettare dai propri dipendenti o collaboratori, quando operano presso le strutture del comune o a servizio dello stesso, il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013;
- dichiarazione ai sensi del Piano Anticorruzione dei Comuni di Carenno, Erve e Monte Marenzo;
- dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti ai fini dell'ammissibilità alla procedura ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016;
- dichiarazione sostitutiva ai sensi D.P.R. 445/2000 e della Legge 136 del 13 agosto 2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari".

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzo di modalità di comunicazione in forma elettronica ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016.

Al termine della presente ricerca questo Ente valuterà se affidare o meno mediante affidamento diretto ai sensi del comma 2, lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e, in tal caso l'affidatario dovrà dimostrare di possedere i requisiti richiesti.

La presente procedura non è impegnativa per l'Amministrazione che si riserva il diritto di non procedere all'affidamento e la presentazione dell'offerta non comporta riconoscimento di eventuali spese sostenute.

Per notizie e chiarimenti in merito gli interessati potranno rivolgersi, anche telefonicamente, all'ufficio tecnico associato nei seguenti giorni e orari:

Comune di Monte Marenzo

telefono 0341.602202 e-mail: uff_tecnico@comune.monte-marenzo.lc.it

Comune di Carenno

telefono 0341.610220 e-mail: tecnico@comune.carenno.lc.it

Monte Marenzo, 16.03.2021

Il Responsabile dell'Area edilizia privata
ed edilizia residenziale pubblica e tutela ambientale

Geom. Giancarlo Frigerio

*(documento informatico firmato digitalmente ai
sensi del Codice dell'Amministrazione digitale)*