



# COMUNE DI MONTE MARENZO

CODICE COMUNE N.10142

DELIBERAZIONE N. 15

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria di PRIMA convocazione - seduta pubblica

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO  
"CARPENTERIA COLOMBO".

L'anno DUEMILADIECI addì VENTINOVE del mese di APRILE alle ore 21.00 nella sala delle adunanze consiliari.

Previa osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i consiglieri comunali.

All'appello risultano:

	P	A
1 CATTANEO ANGELO GIOVANNI	1	
2 COLOMBO MAURO	1	
3 ISACCO PIERLUIGI	1	
4 GANDOLFI ANGELO	1	
5 GREPPI RENATO	1	
6 ROTA FRANCO	1	
7 CHIARI ORNELLA	1	
8 BONACINA GIOVANNI	1	
9 FASOLIN DANIEL	1	
10 MANGILI ANNA MARIA	1	
11 BELINGHERI FABIO	1	
12 MALIGHETTI CHRISTIAN	1	
13 CANESCHI CLAUDIO	1	
	<hr/>	<hr/>
	13	0

Partecipa il Segretario Comunale sig. Russo Dott. Antonio il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il sig. Cattaneo Angelo Giovanni - Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al n. 4 dell'ordine del giorno

Il Presidente cede subito la parola all'assessore ai LL.PP. ed urbanistica Colombo Mauro il quale comunica all'assemblea che nei termini utili non è pervenuta alcuna osservazione alla variante al Piano di Recupero in esame mentre sono stati acquisiti i pareri favorevoli dell' A.S.L. Lecco e dell' A.R.P.A. provinciale di Lecco.

Precisa, in particolare, che le osservazioni contenute nel parere dell' A.R.P.A. provinciale di Lecco verranno riportate come prescrizioni nei titoli abilitativi che verranno rilasciati alla società Carpenteria Colombo s.n.c. per la costruzione delle strutture.

**Consigliere Malighetti Christian:** esprime il proprio parere favorevole alla deliberazione, pur manifestando un dubbio sulla presenza vicino alle abitazioni della cabina elettrica.

**Consigliere Mangili Anna Maria:** esprime il proprio disaccordo sulla proposta di deliberazione evidenziando che ognuno può votare liberamente. Non ha proposto alcuna osservazione entro i termini previsti perché aveva già espresso le proprie considerazioni in sede di Consiglio Comunale. Ritiene che continui di più le discussioni fatte fuori dalle sedi istituzionali che i dibattiti in Consiglio comunale.

**Consigliere Malighetti Christian:** evidenzia che da parte sua c'è un voto personale e chiede che in sede di redazione del P.G.T. venga valutato un nuovo accesso alla Carpenteria dalla Via Prisa.

**Consigliere Rota Franco:** in risposta alla affermazione della Consigliere Mangili, sottolinea che nella sua veste di Consigliere Comunale non ha mai preso accordi fuori dalle sedi istituzionali

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Uditi i susseguenti interventi;

Premesso che con propria deliberazione n. 6 del 11.01.2010, esecutiva ai sensi di legge, era stato adottata la variante al Piano di Recupero "Carpenteria Colombo";

Premesso altresì che era stata data comunicazione al pubblico dell'adozione della suddetta variante mediante avviso affisso all'albo pretorio comunale nonché con la pubblicazione dello stesso sul quotidiano di interesse locale "La Provincia di Lecco" del giorno 08.02.2010;

Evidenziato che nell'avviso di deposito veniva indicato, quale termine ultimo per la presentazione delle osservazioni, il giorno 08.04.2010;

Rilevato che entro il termine suddetto non è pervenuta alcuna osservazione;

Visto il parere dell'A.S.L. di Lecco espresso con deliberazione del direttore generale n. 62 del 15.02.2010;

Visto il parere dell'A.R.P.A. provinciale di Lecco espresso mediante nota prot. 16675 del 08.02.2010;

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio" e in particolare l'art. 25 comma 8-bis, così come sostituito dalla legge regionale n. 5/2009, secondo il quale: "*Fino all'adeguamento di cui all'articolo 26, commi 2 e 3, i piani attuativi e loro varianti, conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici comunali vigenti, sono approvati con la procedura di cui all'articolo 3 della legge regionale n. 23 del 1997, fatta eccezione per i comuni interessati dalle opere essenziali previste dal dossier di candidatura EXPO 2015, nei quali i piani sono adottati e approvati dalla giunta comunale, con applicazione delle disposizioni di cui all'articolo 14*";

Esaminata la scheda informativa per l'approvazione di strumenti urbanistici attuativi e loro varianti di cui all'art. 6 della legge regionale 23 giugno 1997 n. 23;

Visti i sotto riportati pareri espressi dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e dal Segretario Comunale

*Il sottoscritto Frigerio geom. Giancarlo, Responsabile dell'Area Tecnica*

*Vista la proposta della deliberazione*

*Visto il decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000*

**ESPRIME**

*parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'atto ai sensi dell'art. 49 1° comma – decreto legislativo 18.08.2000 n. 267.*

*Geom. Giancarlo Frigerio*

*Il sottoscritto Russo dr. Antonio, Segretario Comunale*

*Vista la proposta della deliberazione*

*Visto il decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000*

**ESPRIME**

*parere favorevole in ordine alla conformità dell'azione amministrativa, alle leggi, allo statuto e ai regolamenti.*

*Russo dr. Antonio*

Con n. 11 voti favorevoli, n. 1 voto contrario (Consigliere Mangili Anna Maria) e n. 1 astenuto (Consigliere Caneschi Claudio) legalmente espressi nei modi e nelle forme di legge:

### **DELIBERA**

- 1) Di approvare definitivamente, ai sensi per gli effetti delle disposizioni legislative citate in premessa, la variante al Piano di Recupero "Carpenteria Colombo".
- 2) Di dare atto che il Piano di Recupero in esame è costituito dai seguenti elaborati che formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:
  - istanza di variante al Piano di Recupero "Carpenteria Colombo"
  - norme tecniche di attuazione – testo approvato artt. 10 e 11
  - norme tecniche di attuazione – sovrapposizione artt. 10 e 11
  - norme tecniche di attuazione – testo in variante artt. 10 e 11
  - tavola tecnica unica in scala 1:200
  - fotodocumentazione e scheda informativa
- 3) Di prendere atto dei pareri citati in premessa espressi dall'A.S.L. di Lecco e dell'A.R.P.A. provinciale di Lecco.
- 4) Di demandare agli uffici, intervenuta l'esecutività del presente provvedimento, le incombenze relative l'espletamento dell'iter procedurale consequenziale previsto dalla legge regionale 23 giugno 1997 n. 23 e s.m.i.
- 5) Di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto a controllo.

**IL PRESIDENTE**  
Cattaneo Angelo Giovanni

**CONSIGLIERE ANZIANO**  
Colombo Mauro

**SEGRETARIO COMUNALE**  
Russo dr. Antonio

---

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, è stata affissa all'albo pretorio il giorno 29.04.2010 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 29.04.2010 al 14.05.2010.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Addì 29.04.2010

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo (composto di n. 4 fogli).

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Addì 29.04.2010