



COMUNE DI MONTE MARENZO

BANDO PER ASSEGNAZIONE ALLOGGIO PRESSO IL CENTRO SOCIALE "CASA CORAZZA"

Ai sensi della determinazione n.230 del 31.10.2025 viene pubblicato il presente bando per l'assegnazione in locazione di n.2 alloggi presso il Centro Sociale "Casa Corazza".

I Requisiti da possedere per i richiedenti che intendono fare la domanda sono:

- 1) Cittadinanza italiana;
- 2) Autosufficienti;
- 3) richiedenti singoli o coppie (max 2 occupanti per alloggio);
- 4) aventi un'età minima alla data di pubblicazione del bando di anni 60 per gli uomini e di anni 55 per le donne. In caso di coppie, si fa riferimento all'età del più anziano purché le altre persone abbiano almeno 50 anni;
- 5) residenti a Monte Marenzo all'atto della pubblicazione del bando da almeno 5 anni o che abbiano *risieduto* a Monte Marenzo all'atto della pubblicazione del bando per almeno 10 anni (*anche in modo non continuativo*) nell'ambito del territorio comunale di Monte Marenzo.
Il possesso del requisito n. 5 è richiesto, nel caso di coppie, al solo richiedente.
- 6) Essere titolari di reddito di lavoro o di pensione.

Successivamente alla **scadenza del bando prevista per il giorno 30.11.2025** sarà formata una graduatoria che prevede l'assegnazione del punteggio come segue:

Tempo di residenza totale nel comune (anche in periodi non consecutivi) alla data di pubblicazione del bando:

- | | |
|---|---------|
| - da 5 a 10 anni punti | 1 punto |
| - da 10 anni e un giorno a vent'anni punti | 2 punti |
| - da 20 anni e un giorno a trent'anni punti | 3 punti |
| - oltre i trent'anni e un giorno | 4 punti |

In caso di parità di punteggio, sarà data la precedenza al richiedente più anziano.

La graduatoria così formata verrà formalmente approvata e sarà data notizia ai partecipanti mediante notifica personale.

Entro 30 gg dalla notifica di assegnazione, verrà stipulato il contratto di locazione.

I canoni di locazione sono stati calcolati sulla base dell'Accordo territoriale per tutti i comuni della provincia di Lecco con esclusione del territorio del Comune di Lecco, sottoscritto in data 08/02/2008 ed eventuali successive modificazioni.

Il canone di locazione sarà soggetto alla rivalutazione annuale Istat da applicarsi annualmente.

Non vi sono abbattimenti sul canone di locazione a seguito di presentazione di dichiarazione ISEE.

I canoni di locazione variano da 1.600 e 2.100 euro annuali.

Per il ritiro del modulo per la presentazione della domanda e per ulteriori informazioni rivolgersi all'Ufficio Segreteria – tel.0341/602200. - uff_segreteria@comune.monte-marenzo.lc.it

**LA RESPONSABILE
DELL'AREA AFFARI GENERALI
E RISORSE UMANE**
Il Sindaco
Paola Colombo