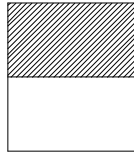


PIANO DELLE REGOLE

TAV. PdR 1

scala 1/2.000



PLANIMETRIA DELLE REGOLE

MODIFICATA IN ACCOGLIMENTO DI OSSERVAZIONI  
GIUGNO 2025

Adozione: Deliberazione di Consiglio Comunale n° 5 in data 27 febbraio 2025  
Approvazione: Deliberazione di Consiglio Comunale n° 22 in data 28 luglio 2025

ARCHITETTO MARCO LAMERI

24022 Alzano Lombardo via Lombardia 18 tel. 339 2826598 e-mail: info@lameri.net

AMBITI SOTTOPOSTI ALLA DISCIPLINA DEL  
PIANO DEI SERVIZI

- Nuova viabilità, allargamento stradale
- Ambiti che forniscono servizi
- Servizi
- Parco Penne Nere
- Servizi tecnologici
- Nuova piazza
- Alloggi di edilizia residenziale pubblica
- Rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto ferrovia
- Fascia di rispetto stradale
- PC Protezione civile



Area archeologica

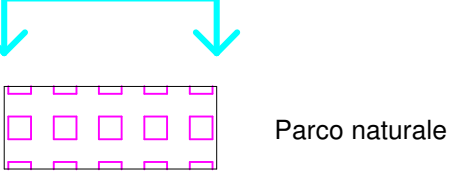


Localizzazione possibili interventi

AMBITI STRATEGICI DI VALENZA AGRICOLA,  
AMBIENTALE, NATURALISTICA, PAESISTICA (zone E)

- Zona Speciale di Conservazione (ZSC) IT \*2030005 Palude di Brivio\*
- Bosco (PIF)
- La campagna urbana

Parco Adda Nord



Parco naturale

Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico:  
(PTCP: quadro strutturale 3, art. 56 Nta)

- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico
- a prevalente valenza ambientale  
di particolare interesse strategico  
per la continuità della rete ecologica

Ambiti a prevalente valenza paesistica:  
(PTCP: quadro strutturale 3, art. 60 Nta)

- C1/C2 - Ambiti paesaggistici di interesse provinciale e sovra-provinciale
- Ambiti paesaggistici di interesse per la continuità della rete verde

COMPONENTI DEL PAESAGGIO  
URBANO CONSOLIDATO

Edifici di antica fondazione

- Centro storico (zona A)
- Manufatti isolati

Ambiti per attività di tipo residenziale

- Ambiti B1
- Ambiti B2

Ambiti per attività di tipo produttivo e plurifunzionale

- Ambiti D1
- Ambiti D2
- Ambiti D3
- Ambiti D4
- Stabilimenti a rischio di incidente rilevante
- Fascia di rispetto

